



COMMITTENTE: COOP S.c.a.r.l.

STUDIO DI IMPATTO VIABILISTICO DI UN NUOVO INSEDIAMENTO DIREZIONALE E COMMERCIALE NEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO "AREA SAIMP"

PERIODO DELL'INCARICO:

marzo 2004 – maggio 2004

OGGETTO DELL'INCARICO:

Studio di Impatto Viabilistico ai sensi della Legge Regionale del Veneto n.15 del 2004 per l'insediamento di attività commerciali.

CONTESTO TERRITORIALE DI RIFERIMENTO:

L'insediamento previsto nell'area SAIMP si inserisce nella parte settentrionale del Quartiere 2 – Arcella nella zona a sud-ovest dell'intersezione tra la viabilità di scorrimento di via del Plebiscito e l'asse principale del quartiere, via Guido Reni.

CONTENUTI DELLA PRESTAZIONE:

I contenuti prestazionali dell'incarico hanno riguardato i seguenti aspetti:

- ✓ analisi della situazione viabilistica attuale anche in previsione dei nuovi collegamenti viari e del sistema SIR1 previsti nella zona;
- ✓ analisi delle condizioni attuali di traffico sulla viabilità interessata dagli accessi alle nuove aree commerciali previste: conteggi classificati nelle fasce orarie di punta feriali e prefestive;
- ✓ stima del nuovo carico generato ed attratto dalle urbanizzazioni da realizzare sulla base delle superfici dell'edificato e delle destinazioni d'uso dello stesso;
- ✓ analisi del livello di servizio attuale dei nodi di connessione della viabilità di accesso con la viabilità principale e stima del livello di servizio futuro con gli interventi a regime (possibilità di prevedere degli scenari intermedi); sono state valutate le soluzioni in grado di garantire un livello di servizio accettabile attraverso schede che ne rappresentino le caratteristiche funzionali;
- ✓ interfacciamento con gli uffici tecnici dei settori interessati al fine di conciliare le esigenze della Committenza con le richieste degli uffici comunali.

